



HOTĂRÂREA NR. 205/2013

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „ZONĂ REZIDENTIALĂ”-bd. București, bd.Unirii, str.Gheorghe Bilașcu și str. Petru Maior, conform proiect nr.13/2009/2011/2013, întocmit de SC 9 OPTIUNE SRL, Baia Mare, str.Cetății, nr.2.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 29 mai 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr. 226/2013, întocmit de Instituția Arhitectului Șef- serviciul S.A.T.U. prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „ZONĂ REZIDENTIALĂ”-bd. București, bd.Unirii, str.Gheorghe Bilașcu și str. Petru Maior, conform proiect nr.13/2009/2011/2013, întocmit de SC 9 OPTIUNE SRL, Baia Mare, str.Cetății, nr.2.

Având în vedere:

-solicitarea inițiatorilor: Roman Ioan, SC PIETROSUL SRL, SC EMSSENS SRL, VASII TEODOR RODICA-SIMONA, nr.2491/2013

- consultarea publicului: prin anunțul din data de 25.08.2011 dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic de detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”,

Din necesitatea de a se reglementa printr-o documentație de urbanism mobilarea parcelelor potrivit Legii nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare

Se constată îndeplinite prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională,

Raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 5 lit. c și art. 115, alin. 1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „ZONĂ REZIDENTIALĂ”-bd. București, bd.Unirii, str.Gheorghe Bilașcu și str. Petru Maior, conform proiect nr.13/2009/2011/2013, întocmit de SC 9 OPTIUNE SRL, Baia Mare, str.Cetății, nr.2.

ART. 2. S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.Z. mai sus aprobat în P.U.G.

ART. 3. Valabilitatea P.U.Z. este de 12 luni de la data adoptării prezentei.

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Arhitectul- Șef
- Prin grija Structurii Arhitectului Șef se va comunica și Asociației de proprietari nr. 18 și nr. 20 de pe str. Gh.Bilașcu
- Instituția Prefectului- Județul Maramureș
- Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente
- Beneficiari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUDESCHER ISTVAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>19</i>
<i>Pentru</i>	<i>15</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>1</i>
<i>Abțineri</i>	<i>3</i>